

# COMEX 5X1 SELLADOR REFORZADO



Sellador Estiren - Acrílico

## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### **PRODUCTO**

Sellador Reforzado

#### **TIPO**

Estiren-Acrílico.

#### **USOS RECOMENDADOS**

Sellar porosidad de muros nuevos y repintados, yeso, cemento, y concreto. Tiene una buena resistencia a la alcalinidad.

#### **COLORES**

Transparente.

#### **ACABADO**

Incoloro, transparente.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### **SÓLIDOS POR PESO (%)**

32.0 -35.0

#### **SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)**

30.0-33.0

#### **VISCOSIDAD**

100 - 115 Unidades Krebs al momento de envasar.

#### **DENSIDAD (g/ml)**

0.995 -1.025a 25° C

#### **VOC Teórico (g/L) ASTM 3960-05**

76.6

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### **GENERAL**

El Comex 5x1 Sellador Reforzado es un producto de excelente sellado y alta resistencia a la alcalinidad.

#### **EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE**

En la fabricación de nuestros productos no usamos compuestos ni de plomo ni de mercurio.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### **PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE**

La superficie debe estar libre de cualquier contaminante que inhiba la adherencia del sellador como polvo, grasa, incluyendo salitre y alcalinidad.

#### **DILUCIÓN**

Después de preparar la superficie y si la superficie a pintar es nueva o a repintar sin problemas de alcalinidad utilice el Comex 5x1 Sellador Reforzado diluido 5 partes de agua por 1 de sellador.

Si la superficie tiene problemas de alcalinidad utilice el Comex 5x1 Sellador Reforzado diluido 3 partes de agua por 1 parte de sellador.

#### **MÉTODO DE APLICACIÓN**

Aplique con brocha, cepillo o rodillo a dos manos uniformes, dejando secar entre mano y mano mínimo 60 minutos. Se puede utilizar sistema de aspersión sin aire para aplicarla, diluyendo de acuerdo a las indicaciones del fabricante del equipo. Cuando pinte pase la brocha hacia las áreas secas. Evite volver a pasar la brocha en las áreas ya pintadas. En clima cálido y seco, se puede humedecer la superficie con agua antes de pintar para facilitar la operación.

#### **EQUIPO DE APLICACIÓN**

**Brocha:** Para obtener un acabado más terso se recomienda usar la brocha Comex.

**Rodillo:** Liso o terso. Se recomienda usar Rodillo profesional 9" de Comex.

Equipo de Aspersión convencional o Airless.

#### **TIEMPO DE SECADO**

Al tacto 30 minutos.

#### **ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA**

3 milésimas de pulgada.

#### **RENDIMIENTO TEÓRICO**

30 - 40 m<sup>2</sup>/L diluido 3 a 1

Los cálculos de rendimiento no incluyen pérdidas por variaciones del espesor, por mezclado, por aplicaciones irregulares de la superficie ni porosidad y pueden ser del orden del 50% o más.

### 5. MANEJO DEL PRODUCTO

#### **INFLAMABILIDAD**

Material base agua no inflamable.

#### **ALMACENAMIENTO**

En envases cerrados entre 5 y 35° C, bajo techo. Úsese preferentemente antes de 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

Debe mantenerse en lugares frescos y secos, después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

# COMEX 5X1 SELLADOR REFORZADO



Sellador Estiren - Acrílico

## CARTA TÉCNICA

### 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

#### LIMITACIONES

No se recomienda usar en pisos, terrazas, escaleras o en otras áreas donde se deba pisar.

No es un producto que resista productos químicos corrosivos, altas temperaturas y ninguna otra condición extrema. No se recomienda en las partes del muro que estén en contacto con pisos de tierra suelta, ni constantemente húmedos o mojados.

No se recomienda para superficies que previamente fueron pintados con una pintura elastomérica ya que no permite la adherencia adecuada, en estos casos se recomienda pintar con una pintura similar.

### 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote 1 L  
Bote 4 L  
Cubeta 19 L  
Tambor 200 L

### 8. IMPORTANTE

#### ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página [www.comex.com.mx](http://www.comex.com.mx). Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información o asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el

conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario al distribuidor que actúa en nombre del Fabricante.

#### ATENCIÓN AL CONSUMIDOR

800-7126-639