

DECONKRET

SELLADOR BS

Recubrimiento Acrílico Base Solvente



CARTA TÉCNICA

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

PRODUCTO

Sellador líquido transparente base solvente, elaborado de resinas acrílicas, 30% sólidos, monocomponente de fácil aplicación. Forma una película que penetra y se adhiere al concreto, lo sella y protege de los contaminantes, sales, polvo e impurezas prolongando la vida y apariencia del concreto

- Patios
- Pasillos
- Andadores
- Estacionamientos

CARACTERÍSTICAS

- Resistencia a solventes, detergentes, grasas y aceites.
- Gran resistencia a la luz ultravioleta y ácidos.
- Excelente retención del brillo.
- Impide la filtración de agua, sales y contaminantes.
- Evita la formación de salitre.
- Permite la respiración de la superficie.
- Ideal para usos en exteriores e interiores.
- Gran rendimiento y durabilidad.
- Excelente resistencia al interperismo.
- Listo para usarse.
- Ideal para Barro, Ladrillo, Piedra, Muro Pintado, Concreto y Sillar

USOS RECOMENDADOS

- En exteriores no aplicar bajo amenaza de lluvia.
- No utilizar ácidos para la limpieza de la superficie.
- Aplicar a temperaturas superiores a 5°C.
- Para obtener mejores resultados aplicar siempre dos capas.
- Todas las juntas se deberán sellar antes de la aplicación de producto.
- Es recomendable realizar pruebas previas para asegurar compatibilidad y adhesión.

ACABADO

Brillante

2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

SÓLIDOS EN VOLUMEN (%)

25%

No DE CAPAS RECOMENDADO

2

DENSIDAD

0.98 kg/L

VISCOSIDAD

60 a 80 cps (Bookfield)

MÉTODO DE APLICACIÓN

Brocha, Rodillo o equipo de aspersión

SOLVENTE PARA LIMPIEZA

Thinner

RENDIMIENTO TEÓRICO

Concreto Estampado: de 6 a 8.5 m²/L

Concreto Pulido: de 8 a 15 m²/L

3. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

Uso únicamente industrial o comercial por personal capacitado.

DESCONOCIMIENTO Y EXCLUSIÓN PARA MATERIALES INCOMPATIBLES

Utilice este producto solo en los sistemas recomendados en esta carta técnica.

No mezcle con otros productos que no hayan sido aprobados por COMEX, ellos podrían causar daños a la apariencia y/o desempeño de este producto. El uso de cualquiera de otros materiales en unión con este producto deberá ser discutido y previamente aprobado por un Representante Técnico autorizado por COMEX antes de su aplicación. De no ser así COMEX no hace responsable de cualquier daño resultante.

4. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

- Fácil aplicación y secado rápido.
- Resistente a los rayos UV.
- Reduce la formación y acumulación de depósitos minerales y alcalinos.
- Aumenta la resistencia a la abrasión.
- Elimina la porosidad en el concreto facilitando la limpieza y el mantenimiento.
- Aumenta la intensidad de los colores en el concreto decorativo.
- Puede usarse en cualquier superficie de mampostería, techos, columnas y paredes.
- Resistente al agua, grasas y aceites, facilitando su limpieza.
- Rellena los poros en el concreto formando una capa hidrofóbica, que repele la penetración de materia contaminante.

5. APLICACIÓN

- La superficie debe estar limpia y libre de polvo, grasa y otros selladores anteriores aplicados.
- No diluya.
- Debe aplicarse a una capa y a saturación de la superficie.
- No deje excesos de sellador en áreas ya que puede provocar manchas.

CARTA TÉCNICA

- Evite salpicar otras áreas de ser así limpie inmediatamente toda la superficie circundante con papel o trapo seco que no manche particularmente metal, vidrio y otras superficies.
- Aplique sellador base solvente hasta saturar la superficie en una sola operación, sin dejar excesos. Use una esponja densa, un rociador, un cepillo de cerdas suaves o un rodillo.
- El sellador estará listo para el tránsito peatonal en 4 hrs. Pero debe mantenerse aislado de la humedad 48 hrs. Para permitir el secado inicial.
- Aplicación de una sola capa.
- Pasado el tiempo de durabilidad del sellador o cuando este haya perdido su repelencia a los líquidos, puede volver a aplicar el sellador sobre la superficie de la forma antes mencionada en la aplicación.
- Limpie todas las herramientas y equipos de aplicación inmediatamente antes de usarse con algún solvente adecuado, el material endurecido o curado solo puede ser removido mecánicamente.

PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

Limpie perfectamente la superficie a tratar.

La superficie deberá estar seca y libre de polvo y grasas.

Eliminar todos los materiales que presenten falsas adherencias.

APLICACIÓN

Aplicar el Sellador tal y como viene en el envase, sin diluir y agitando previamente.

Aplicar por lo menos dos capas a intervalos de 4 a 6 horas.

Para la limpieza de las herramientas puede utilizarse agua mientras el producto en ella este fresco. Si el producto se secó sobre la herramienta se recomienda limpiar mecánicamente.

Es recomendable realizar pruebas previas para asegurar compatibilidad y adhesión.

PRECAUCIONES AL APLICAR

En exteriores no aplicar bajo amenaza de lluvia.

No utilizar ácidos para la limpieza de la superficie

No aplique a temperaturas más bajas de los 5°C

TIEMPO DE SECADO

El sellador estará listo para el tránsito peatonal en 4 hrs. Pero debe mantenerse aislado de la humedad 48 hrs. Para permitir el secado inicial.

LIMPIEZA DEL EQUIPO

Cualquier equipo de mezclado o aplicación deberá ser limpiado inmediatamente después de su uso con solvente.

DESECHOS

Todos los materiales utilizados deberán ser desechados de acuerdo con todas las regulaciones Federales, Estatales y Locales establecidos.

6. MANEJO Y ALMACENAMIENTO

VIDA DE ALMACÉN

12 meses

Evite la interacción del producto con la humedad, el calor y la radiación solar, pues entre otros factores, ocasiona la pérdida de propiedades y se altera el funcionamiento del producto.

ALMACENAMIENTO

Almacene por separado, en un lugar bien ventilado y alejado de la luz solar.

Mantenga los recipientes bien cerrados cuando no se utilicen. No utilice este producto, después de la fecha de caducidad indicada en el contenedor.

Almacenar en lugares cerrados y bajo techo entre 5° C y 25° C y humedad relativa hasta 50% (Condiciones ideales).

La vida de almacenamiento disminuye si la temperatura ambiente es mayor de 25° C y la Humedad Relativa (H.R.) es mayor de 50%.

Consultar la fecha de caducidad en la etiqueta del producto.

SEGURIDAD DURANTE EL MANEJO

Se recomienda leer las Hojas de Seguridad antes de usar este producto.

COMEX recomienda que cualquier persona que aplique este tipo de materiales ó el personal en áreas adyacentes dónde estén siendo aplicadas, deberá leer y entender estas cartas antes de mezclar y/o aplicar cualquier material.

7. PRESENTACIÓN

PRESENTACIÓN

Galón de 3.785 L

Cubeta de 19 L

8. IMPORTANTE

ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página www.comex.com.mx. Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del

DECONKRET

SELLADOR BS

Recubrimiento Acrílico Base Solvente



CARTA TÉCNICA

producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información o asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario y por escrito a los distribuidores que actúan en nombre del Fabricante, dentro de los cinco (5) días siguientes a que el usuario note la irregularidad reclamada y hasta un año contado a partir de la fecha de compra.

ATENCIÓN AL CONSUMIDOR

+(52 55) 5864-0790

+(52 55) 5864-0791

01-800-7126-639 SIN COSTO